Green Cottages

CONSTRUCTEUR
DE CHALETS ÉCO-RESPONSABLE

www.greencottages.fr

CCI SAVOIE

eRT2012

Sommaire

Présentation	03
Le bois, le naturel aux multiples avantages	04
Descriptif technique Madrier	05
Descriptif technique Bardage	06
Etapes de sélection	07
Formats HLL 25 et 35 m²	08
Sur-mesure	10
Version Été ou 4 Saisons	11
Toiture	12
Nuancier	13
Clés-en-mains, les options	14
Réalisations	17
Transport et montage	24
Applique et entretien	26

PRÉSENTATION

Notre métier : Vous proposer des chalets confortables, écologiques et économes en énergie.

Notre leitmotiv : Vous permettre de diversifer votre offre locative avec plus de confort et de qualité.

Les ¨ + ¨ des chalets en bois massif GREENCOTTAGES :

- Ils sont agréablement frais en été et confortablement chauds en hiver.
- Une maison en bois respire, ce qui crée une atmosphère favorable à ses occupants.

“En choisissant les structures en bois, nous puisons notre inspiration dans la nature.”

Les avantages des chalets GREENCOTTAGES :

- Diminution des pertes énergétiques grâce à une isolation dans les murs, donc économie d’énergie conséquente.
- Ouverture toute l’année (chalets 4 saisons).
- Investissement durable /rentabilité.
- Meilleure intégration dans votre environnement.
- Confort optimal haut de gamme.
- Rapidité de construction.

Notre démarche éco-responsable :

- Le bois utilisé provient des forêts scandinaves, il est certifé PEFC et FSC.
- Nos constructions bois ont une durée de vie 4 à 5 fois plus élevée que tout autre locatif HPA.
- Le bois participe à la diminution de l’effet de serre contrairement aux autres matériaux de construction, de plus, le reboisement de ces forêts est trois fois plus important que les coupes prélevées.
- La structure complète de nos chalets est 100% recyclable.

LE BOIS, LE NATUREL AU MULTIUPLES AVANTAGES

Le bois est un matériau noble qui compte d'innombrables qualités particulièrement en termes d'environnement, d'isolation, d'esthétisme, de liberté de création… Il possède toutefois quelques défauts minimes, mais inévitables.

Les avantages du bois :
Des constructions performantes, respectueuses de l'environnement et une qualité de vie inégalable.

Le bois est le fruit de la nature, c'est un matériau très performant. Il est remarquablement léger et résistant. De plus, les éléments d'une construction en bois sont en grande partie recyclable comme bois d'oeuvre et bien sûr comme bois de chauffage.
L'absence "d'effet de paroi froide", ainsi qu'une très bonne isolation thermique, permettent d'obtenir en hiver un confort exceptionnel. En effet, le bois est le meilleur isolant de tous les matériaux de structure utilisés en construction. Le bois est 6 fois plus isolant que la brique et a une très bonne résistance au feu. En effet, ce matériau se consume très lentement grâce à la formation d'une croûte carbonisée qui forme une couche isolante freinant la combustion. De plus, les émanations du bois lors de sa construction ne sont pas nocives (contrairement aux matériaux synthétiques).

Le bois, un produit vivant.

Le bois est un matériau vivant, et rien ne pourra l'empêcher de bouger. Ainsi, il est possible que vous puissiez détecter quelques infiltrations notamment au niveau des fenêtres, au niveau des joints directement en contact avec le bois… ou encore quelques modifications minimes (telles que des coulures de résines, que vous pouvez retirer à l'aide d'une spatule).

Ainsi, les différences de structures, les différences de coloris, les craquements, ainsi que les désagréments causés par les légères déformations du bois, ne peuvent en aucun cas, faire l'objet d'une réclamation. Bien au contraire ce sont des signes que les éléments constituants votre chalet sont en bois sain et véritable.

DESCRIPTIF TECHNIQUE MADRIER

Qualité du bois
- Épicéa scandinave classe 4, certifé FSC et PEFC.
- Fumigation naturelle.
- Traitement à l'huile de lin professionnelle (Restol ou Lacq) tous les 5 ans.

Fondation (à la charge du client)
Châssis en bois fixé sur longrines, pieux bétons ou vissés.

Sol
Plancher en bois stratifé sur solives de 150 x 60 mm et OSB de 15 mm.
Isolation par laine de roche (*Rockwool*) de 100 mm.

Murs extérieurs (4 saisons)
Composition - Épaisseur 21 ou 24 cm :
- Madriers en bois massif (épaisseur de 40 ou 70 mm)
- Isolation laine de roche (*Rockwool*) de 150 mm.
- Films pare-vapeur.

Cloisons intérieures
Madriers de 70 mm ou Placo.

Charpente traditionnelle
Pannes de 190 x 90 mm (apparentes à l'intérieur) et chevrons de 150 x 50 mm.
Isolation laine de roche (*Rockwool*) de 150 mm.
Parement en sous face en bois massif de 18 mm.

Couverture
Double pans : Tuiles bac acier et dispositif ¨arrêt neige¨.
Toit plat : Membrane EPDM résistante à la grêle, au gel-dégel, au poids de la neige (500 kg/m) et aux UV.

Terrasse
Sol bois massif scandinave ou Lameo (terrasse composite éco-design).
Poteaux et ferme en poutre ou fuste (rondins).

Menuiserie
Fenêtres et baies avec menuiseries bois à double vitrage 4-16-4 oscillo-battantes.
Option : alu ou PVC / Verre sécurit 42,2-16-4/ Verre anti-vol 55,2-16-4.
Portes intérieures en bois massif.

Électricité
Tableau conforme à la norme NF-100, éclairage DCL intérieur et extérieur, prises électriques, interrupteurs dont un va-et-vient, chauffage électrique basse consommation, VMC électrique, ballon d'eau chaude 100 l (200 l pour 6 couchages) ou chauffe-eau instantané.
Matériels *Atlantic*, *Legrand*, *Thermor* ou similaire.

Le câble d'alimentation électrique à la charge du client doit arriver avec une alimentation d'1,50 m à l''intérieur de la structure.

Plomberie
Alimentation ECS, EFS, et EU.
PER multicouche.
Raccordement au tuyau d'évacuation.

Le tuyau d'arrivée d'eau froide à la charge du client doit arriver avec une dimension d'1 m à l'intérieur de la structure.
En montagne, il est nécessaire de prévoir un fl chauffant et une isolation autour du Plymouth.

DESCRIPTIF TECHNIQUE BARDAGE

Fondation (à la charge du client)
Châssis en bois fixé sur longrines, pieux bétons ou vissés.

Sol
Plancher en bois stratifé sur solives de 150 x 60 mm et OSB de 15 mm.
Isolation par laine de roche (*Rockwool*) de 100 mm.

Murs extérieurs (4 saisons)
Composition - Épaisseur d'isolation de 26cm
- Plaque de plâtre
- Couche d'isolation de 50 mm
- Panneau OSB collé aux joints
- Cadre de 160 mm avec isolation
- Panneau de fibre de bois de 60 mm
- Façade en bois ventilé ou enduit extérieur

Cloisons intérieures
Madriers de 70 mm ou Placo.

Charpente traditionnelle
Pannes de 190 x 90 mm (apparentes à l'intérieur) et chevrons de 150 x 50 mm.
Isolation laine de roche (*Rockwool*) de 150 mm.
Parement en sous face en bois massif de 18 mm.

Couverture
Double pans : Tuiles bac acier et dispositif ¨arrêt neige¨.
Toit plat : Membrane EPDM résistante à la grêle, au gel-dégel, au poids de la neige (500 kg/m) et aux UV.

Terrasse
Sol bois massif scandinave ou Lameo (terrasse composite éco-design).
Poteaux et ferme en poutre ou fuste (rondins).

Menuiserie
Fenêtres et baies avec menuiseries bois à double vitrage 4-16-4 oscillo-battantes.
Option : alu ou PVC / Verre sécurit 42,2-16-4/ Verre anti-vol 55,2-16-4.
Portes intérieures en bois massif.

Électricité
Tableau conforme à la norme NF-100, éclairage DCL intérieur et extérieur, prises électriques, interrupteurs dont un va-et-vient, chauffage électrique basse consommation, VMC électrique, ballon d'eau chaude 100 l (200 l pour 6 couchages) ou chauffe-eau instantané.
Matériels *Atlantic*, *Legrand*, *Thermor* ou similaire.

Le câble d'alimentation électrique à la charge du client doit arriver avec une alimentation d'1,50 m à l''intérieur de la structure.

Plomberie
Alimentation ECS, EFS, et EU.
PER multicouche.
Raccordement au tuyau d'évacuation.

Le tuyau d'arrivée d'eau froide à la charge du client doit arriver avec une dimension d'1 m à l'intérieur de la structure.
En montagne, il est nécessaire de prévoir un fl chauffant et une isolation autour du Plymouth.

Qualité du bois
- Épicéa scandinave classe 4, certifé FSC et PEFC.
- Fumigation naturelle.
- Traitement à l'huile de lin professionnelle (Restol ou Lacq) tous les 5 ans.

LES ETAPES DE SELECTION
Du chalet de base et options

***Voir les détails des choix pages suivantes**

01 Je choisis le plan de chalet souhaité.*

02 Je choisis la version

- **2.1** ¨ Version 4 saisons ¨
  avec isolation : murs, plafond et plancher
- **2.2** ¨ Version été ¨
  avec isolation : plafond et le plancher

03 **Je choisis mon design extérieur* :**
la toiture

04 **Je choisis les couleurs* :**
menuiseries, toitures et parquet

05 Je choisis mon choix de construction

- **5.1** Hors d'eau/Hors d'air
- **5.2** Clés en main

> POUR LES COMMANDES CLÉS EN MAIN

06 **Je valide mes équipements intérieurs* :**
cuisine et salle de bain

07 **Je sélectionne mes OPTIONS* :**
mobiliers, terrasse et ouvertures

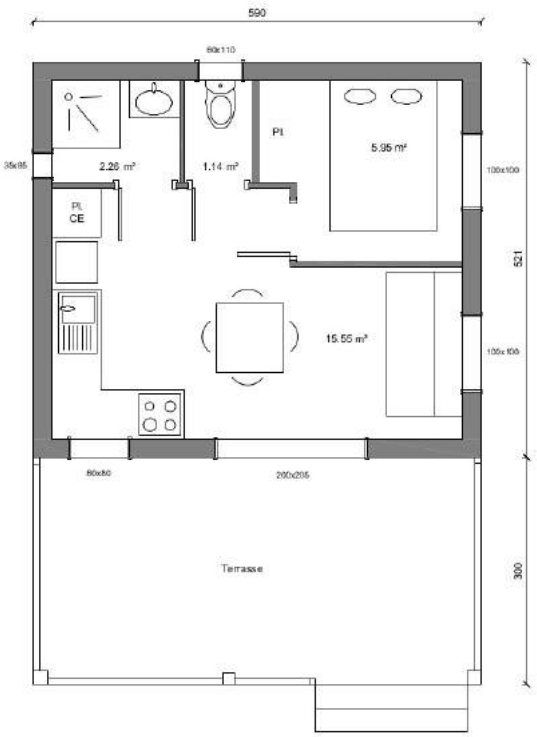
FORMATS HLL

PLANS CHALETS 25 m²

01 Je choisis le plan de chalet souhaité.

1 chambre

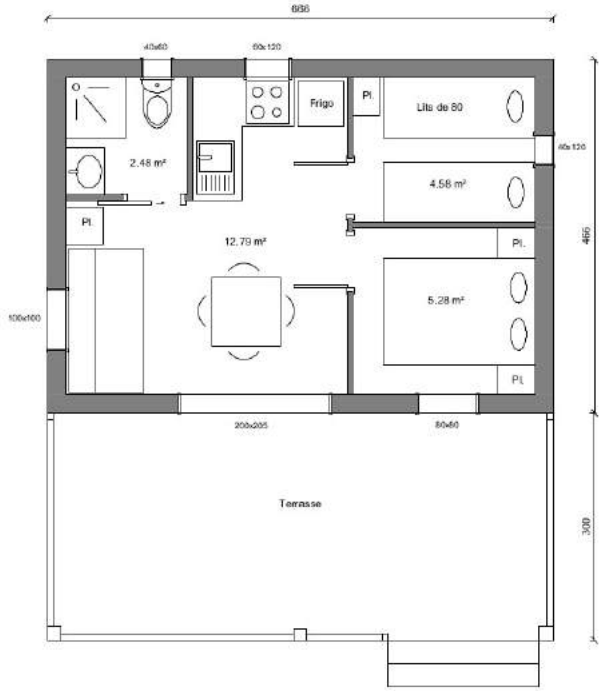
MODÈLE 1



A partir de 1 000€ du m²

MODÈLE 2

2 chambres

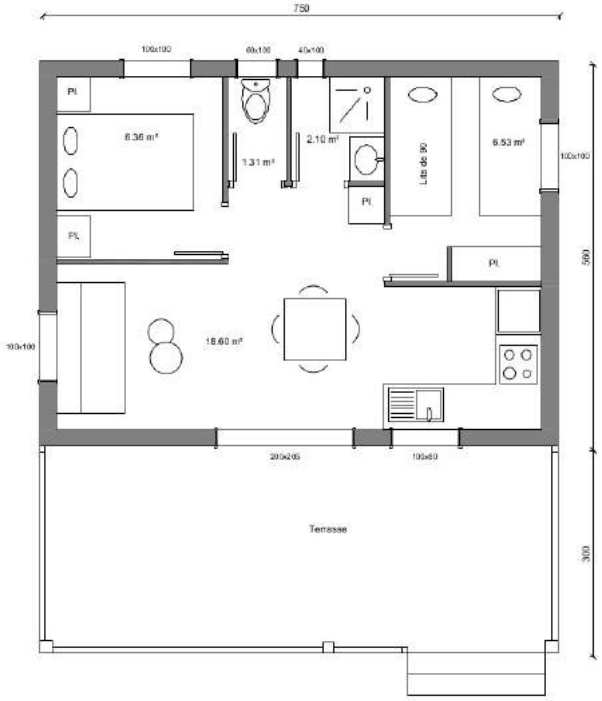


PLANS CHALETS 35 m²

GreenCottages vous propose des modèles prédéfinis afin de vous donner des idées de nouvelles habitations légères de loisirs spécifiquement dédiées aux Camping et aux Parcs résidentiels de loisirs.

2 chambres

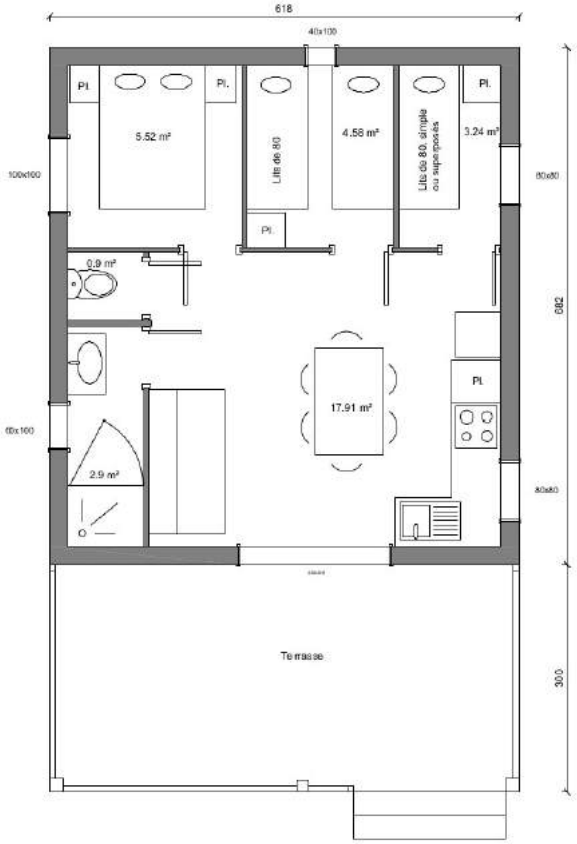
MODÈLE 3

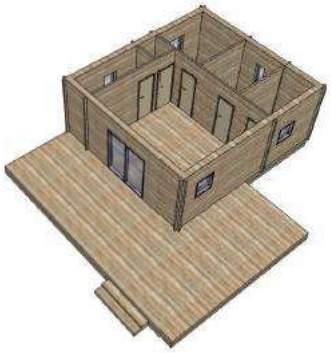


A partir de 1 000€ du m²

MODÈLE 4

3 chambres





La formule qui s’adapte à vos envies

Tous comme les goûts et les couleurs varient en fonction des individus, il en va de même pour une construction. Ainsi, il vous est parfaitement possible de nous soumettre vos propres plans et de faire estimer le coût d’une construction dont les plans auront été dessinés par votre architecture ou encore par vous-même.

Même un simple croquis peut faire office d’un support de travail pour nos équipes. Il est à noter, cependant, qu’un tel document est sujet à être utilisé de sorte à produire un plan réel avec les différentes cotations. De ce fait, le processus de chiffrage s’en retrouve prolongé. Une fois vos plans établis, nous revenons vers vous pour validation de ceux-ci avant de soumettre cette même version validée à notre bureau d’étude pour chiffrage.

Contrairement aux modèles présentées sur les pages précédentes, le sur-mesure va pouvoir s’adresser à tout type d’activité ou encore aux particuliers qui souhaiteraient faire construire leur propre habitation personnelle. Le prix reste le même, soit à partir de 1 000€ du m².

GreenCottages se veut force de réactivité et de conseil. Ainsi, nous vous invitons à prendre contact de la manière qui vous conviendra le mieux afin de discuter de votre projet. Mail, téléphone ou encore rencontre physique, à vous de choisir.

02

Je choisis la version

La solution de chalet pour laquelle vous aller opter sera fortement influencée par l’usage que vous aller faire de votre nouvelle habitation.

En effet, certaines construction seront uniquement dédiées à un usage en saison chaude tandis que d’autres seront exploitées à l’année. Deux formats s’offrent alors à vous : Été ou 4 Saisons.

La version 4 Saisons

Notre produit phare, ce sont les belles maisons à l'année. Les maisons sont constituées de rondins d'épicéa de 60, 70 et 95 mm d'épaisseur et de rondins lamellés collés de 110, 140, 160, 180, 200 et 240 mm d'épaisseur importés de Scandinavie.

Les maisons peuvent être réalisées dans un style traditionnel avec des finitions intérieures en bois ou dans un style plus moderne avec, par exemple, des panneaux de gypse et de carton. La polyvalence d'une construction en bois donne à l'investisseur la possibilité de tout arrangement en termes de couleur et de mobilier.

Vous obtenez ainsi une maison chaleureuse, familiale, fonctionnelle et écologique, à haute efficacité énergétique, conçue individuellement pour vous.

La version Eté

Les maisons d'été sont très populaires auprès des clients. Comme les maisons à l'année, elles sont fabriquées à partir de rondins d'épicéa de 60, 70 et 95 mm d'épaisseur et de rondins lamellés collés de 110, 140, 160, 180, 200 et 240 mm d'épaisseur importés de Scandinavie.

La version estivale est une option moins coûteuse que la construction standard conçue pour les maisons ouvertes toute l'année. La construction est plus rapide et la structure ne contient pas d'isolation des murs.

Ces types de constructions sont parfaits pour les personnes qui souhaitent créer un lieu unique pour le repos et les loisirs d'été ou qui envisagent de louer des maisons pour les touristes pendant la saison des vacances.

03 Je choisis mon design extérieur.

· 3.1 Toit 1 PAN

mezzanine en option

· 3.2 Toit PLAT

· 3.3 Toit 2 PANS

04 Je choisis les couleurs plancher, couverture et menuiserie

4.1 Plancher : bois stratifé

TULIPANOWIEC AC4 8 mm

DAB CANYON AC4 7 mm

PANELE DAB NATURALNY sublime classic 9748 AC4 10 mm

DAB SALT LAKE AC4 8 mm

4.2 Couverture

MAT TK 6020

MAT TK 8004

MAT TK 3009

MAT TK 8019

MAT TK 7016

MAT TK 7024

MAT TK 9005

MAT TK 8017

4.3 Menuiserie

Light Oak T, J006T

Brown T, J007T

Dark Oak T, J009T

Nuttree T, J010T

Dougla sie T, J043T

Mahago ni T, J045T

Dark Oak T, J009T

Olive Green T, J065T

Old Pine T, J073T

Pine T, J077T

Teak, J085T

Douka T, J0245T

Sapelli T, J2255T

Wengé T, J265T

Makoré T, J275T

Ipé T, J280T

Platane T, J285T

Mahagoni T, J845T

Walnut T, J914T

Bilinga T, J235T

Apricot

Almond

Pumpkin

Pure Taupe

Purper

Raw Mountain

Red Earth

Sepia

Rock

Royal Red

Sand Stone

Savanna

Sea Green

Shadow

Sienna

Smaragd Green

Straw

Tan

Ultra Marine

Urban Blue

Vanilla

Graphite

Petrol Blue

Oyster

Mineral Grey

Cream

Dark Nightt

Ivory

Lemon

Light Corail

Green Hill

Lavender

Indogi

Gold Satin

Mandari n

06 Je valide mes équipements intérieurs : cuisine et salle de bain

Cuisine

· **6.1** Style ¨Montagne¨

ou

· **6.2** Style ¨Contemporain¨

Réfrigérateur-congélateur
146,5 x 54 x 60 cm

6.3 Four encastrable
59 x 56 x 55 cm

ou

6.4 Four posable

Hotte aspirante
60 x 60 cm

Salle de bain

6.5 Douche italienne
Bac plat

ou

· **6.6** Cabine de douche

Lavabo
et meuble avec tiroirs

Radiateur sèche-serviettes

07 Je sélectionne le mobilier.

Chambre

· 7.1

Étagère murale pour dessus de lit
149 x 37 x 34 cm

Colonne de rangement
49 x 37 x 197 cm

ou

Colonne de rangement
45 x 45 x 181cm

· 7.2

Étagère murale pour dessus de lit
110 x 20 cm

· 7.3 Lit double
140 x 200 cm

· 7.4 Lit simple
80 x 200 cm

· 7.5 Lits superposés

Salon/Salle à manger

· 7.6 Canapé convertible
180 x 82 x 79 cm

· 7.7 Table
75 x 120 cm

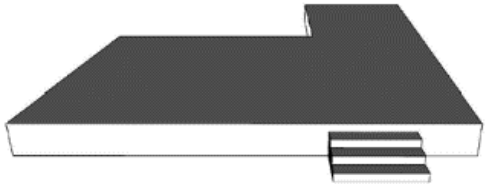
· 7.8 Chaises x 4

CLES-EN-MAINS, LES OPTIONS

07 Je sélectionne la terrasse et les ouvertures.

· 7.9 Terrasse rectangle

· 7.10 Terrasse en ¨L



Prix Terrasse nue = 220€ / m²
Prix Terrasse couverte = 400 € / m²

Choix des matériaux de la terrasse

7.11 Bois massif : épicéa
ou
7.12 Laméo : composite éco-design

7.13 Garde-corps à barreaux
ou
7.14 Garde-corps en croix de série

7.15 Pergola (option)
ou
7.16 Toiture couverte (option)

7.17 Poteaux poutre carré
ou
7.18 Poteaux rondin de série

Choix des matériaux des ouvertures

7.19 Menuiserie bois de série
ou
7.20 Menuiserie en alu (option)

7.21 Verre Securit 42,2-16-4
ou
7.22 Verre anti vol 55,2-16-4

7.,23 Volets battants (option)
ou
7.24 Volets roulants (option)

Le Domaine de la Gagère

Chalet GreenCottages 4 saisons – 35m² surface habitable

2 chambres, 1 SDB, 1 WC séparé

Pièce de vie principale

Madriers d'épicéa scandinave (certifié FSC et PEFC)
épaisseur 40 mm

Isolation des murs: 150 mm de laine de bois
Isolation de la toiture: 150 mm de laine de bois
Isolation du plancher: 100 mm de laine de bois

Menuiseries 4/16/4 en bois massif oscillo-battantes:
1x fenestron 40x100, 1x fenestron 60x100, 4x fenêtres 100x100, 1x baies vitrées coulissantes (400x200), 1 porte d'entrée pleine, 2 fenêtres 200x80

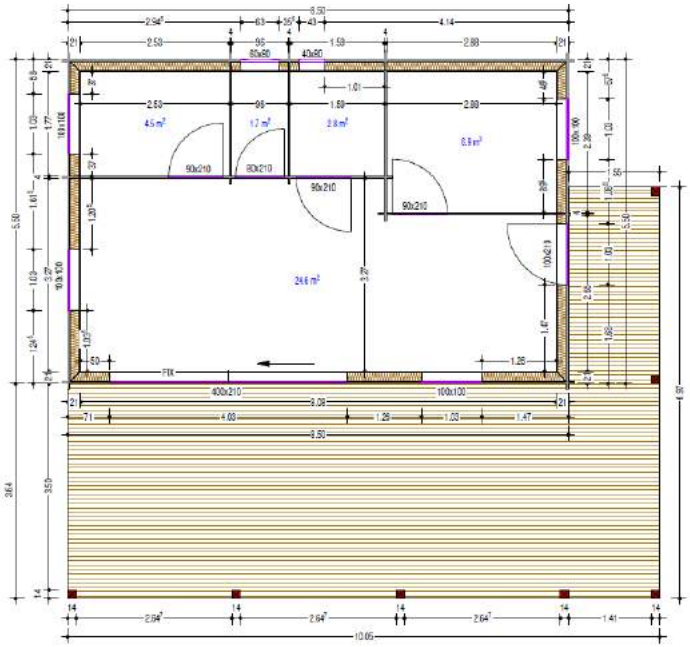
Toiture double pente en bac acier (hauteur sous faitage 4m)
Débords de toit - 50 cm

Parquet stratifié

Volets battants bois

Protection extérieure FOBOS (5 ans)

Construction certifié RT 2012 adaptée



Camping des Grands Cols

Chalet GreenCottages 4 saisons - 35 m2 surface habitable
3 chambres, 1 SDB, 1 WC séparé

Pièce de vie principale

Madriers d'épicéa scandinave (certifié FSC et PEFC) épaisseur 40 mm

Isolation des murs: 150 mm de laine de bois
Isolation de la toiture: 150 mm de laine de bois
Isolation du plancher: 100 mm de laine de bois

Menuiseries 4/16/4 en bois massif oscillo-battantes: 1x fenestron 40x100, 1x fenestron 60x100, 4x fenêtres 100x100, 1x baies vitrées coulissantes (200x205)

Toiture double pente en bac acier
Débords de toit - 50 cm

Parquet stratifié

Volets battants bois

Protection extérieure FOBOS (5 ans)

Camping de la Glière

Chalet GreenCottages (4 saisons) 2 chambres - 25 m2 + 15 m2 de terrasse couverte

Madriers d'épicéa scandinave (certifié FSC et PEFC) épaisseur 70 mm extérieur + 18 mm intérieur.
Epaisseur des murs: 24 cm

Isolation des murs: 150 mm de laine de roche minérale
Isolation de la toiture: 150 mm de laine de roche minérale

Isolation du plancher: 100 mm de laine de roche minérale

Menuiseries 4/16/4 en PVC gris anthracite ouvertures oscillo-battantes

Parquet stratifié

Poutres extérieures terrasses en rondins pleins

Terrasse sans rambarde

Chalet GreenCottages (4 saisons) 3 chambres - 35 m2 + 15 m2 de terrasse couverte

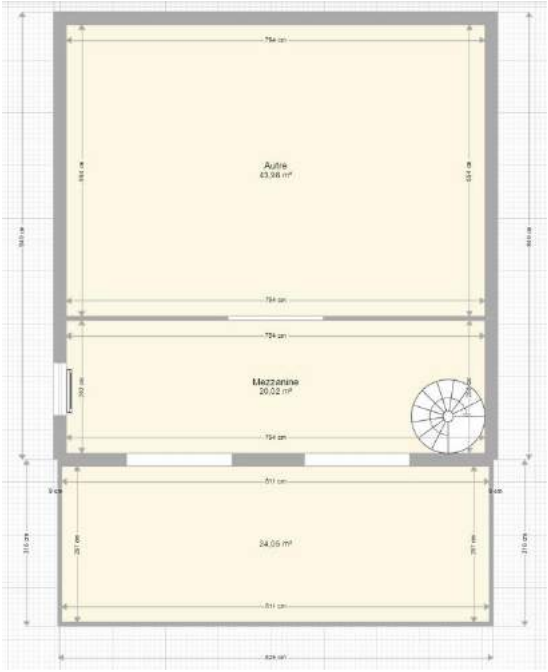
Madriers d'épicéa scandinave (certifié FSC et PEFC) épaisseur 70 mm extérieur + 18 mm intérieur.
Epaisseur des murs: 24 cm

Isolation des murs: 150 mm de laine de roche minérale
Isolation de la toiture: 150 mm de laine de roche minérale
Isolation du plancher: 100 mm de laine de roche minérale

Menuiseries 4/16/4 en PVC gris anthracite ouvertures oscillo-battantes

Parquet stratifié

Terrasse avec rambarde



Camping de la Roche d'Ully

Chalet GreenCottages 4 saisons TYPE SALLE DE SEMINAIRE- 72,49 m2 extérieur - 64,26 m2 intérieur 1 WC séparé

Madriers d'épicéa scandinave (certifié FSC et PEFC) épaisseur 40 mm

Isolation des murs: 150 mm de laine de roche minérale
Isolation de la toiture: 150 mm de laine de roche minérale
Isolation du plancher: 100 mm de laine de roche minérale

Menuiseries 4/16/4 en bois massif oscillo-battantes:
1x fenestron 40x100, 3x fenêtres 100x100, 1x baies vitrées coulissantes (200x205), 1 porte 80X200, 2 ouvertures fixes à l'étage

Toiture 1 pan en tuile bac acier

Hauteur de mur à la base: 2,28m

Hauteur de mur côté mezzanine 4,37

Parquet stratifié

Protection extérieure FOBOS (5 ans)

Construction certifié RT 2012 adaptée

Camping Cap Pyrénées

Chalet GreenCottages 4 saisons - 35 m2 -
2 chambres, 1 SDB, 1 WC séparé + terrasse 21m²

Madriers d'épicéa scandinave (certifié FSC et PEFC) épaisseur 70 mm+ 18 mm intérieur.

Isolation des murs: 150 mm de laine de roche minérale
Isolation de la toiture: 150 mm de laine de roche minérale

Isolation du plancher: 100 mm de laine de roche minérale

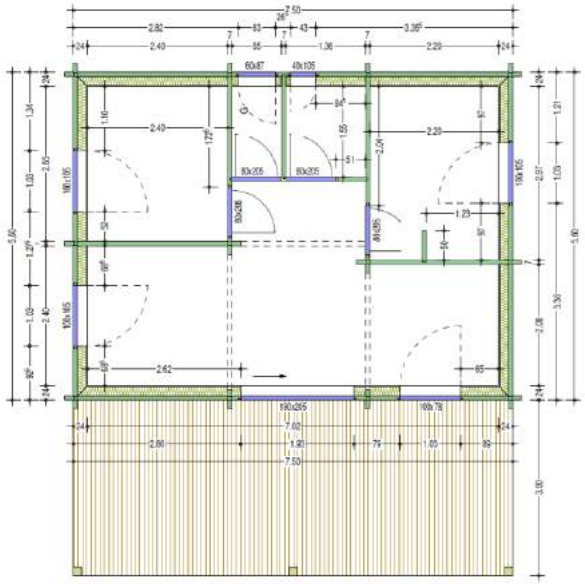
Menuiseries 4/16/4 en bois massif oscillo-battantes: 1x fenestron 40x100, 1x fenestron 60x100, 3x fenêtres 100x100, 1x fenêtres 100x80, 1x baies vitrées coulissantes (200x205)

Toiture double pente en tuile bac acier

Parquet stratifié

Protection extérieure FOBOS (5 ans)

Construction certifié RT 2012 adaptée



Les jardins partagés de Bédoin

Construction d'un Chalet GreenCottages
Surface: 19,8 m2

Madriers d'épicéa scandinave (certifié FSC et PEFC) épaisseur 40 mm

Porte pleine bois avec serrure (couleur au choix) 90 cm d'ouverture hors huisseries, située façade sud

Toiture simple pente (pente de toit de 30°)

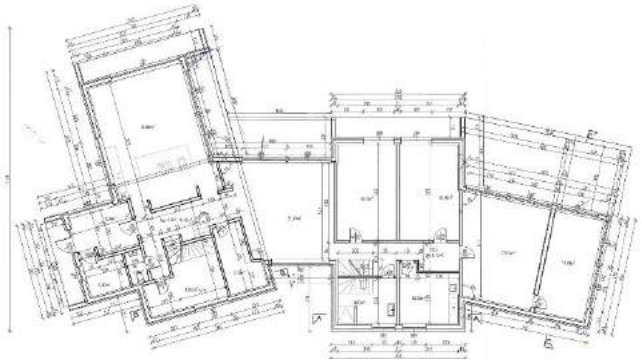
Toiture en tuile bac acier (couleur au choix)

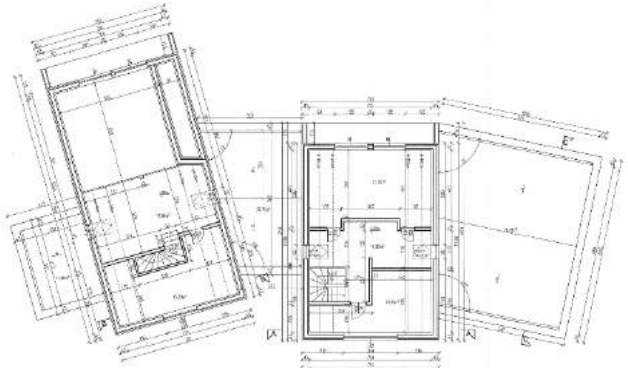
Gouttières en PVC (couleur au choix)

3,40m hauteur sous faîtage

2,20m hauteur des murs

Sur-mesure Bardage





Maison individuelle 4 saisons – 300 m² surface habitable.
3 chambres, 3 SDB, 1 WC séparé, 1 Salle de jeu, 1 espace sauna, 1 salle de musculation, 1 cuisine/salle à manger, 1salon, penderies, buanderie, terrasses et garage.

Fondations choisies par l'investisseur : Le bâtiment conçu repose sur une dalle de fondation de 24 cm d'épaisseur, renforcée par un filet de tiges d'acier de 10 mm et de 15/15 cm de maille, en haut et en bas.

Murs intérieurs (certifié FSC et PEFC) épaisseur 21 mm

Murs extérieurs en ossature bois 60/200 avec remplissage en laine de bois.
Isolation de la toiture: 150 mm de laine de roche minérale

Isolation du plancher: 100 mm de laine de roche minérale

Selon les besoins, menuiserie en bois sur mesure, vitrée avec des ensembles étanches à l'air à double vitrage.

Toiture double pente en tuile bac acier

Parquet stratifié

Protection extérieure FOBOS (5 ans)

Construction certifié RT 2012 adaptée

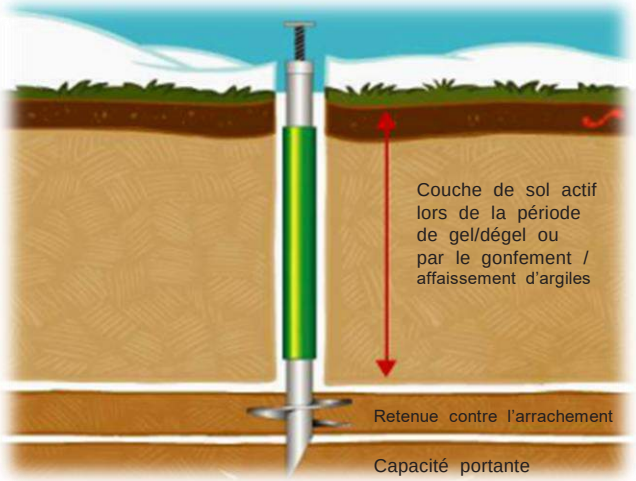
TRANSPORT ET MONTAGE, LE DEROULEMENT EN ETAPES

- Chargement des matériaux selon les spécifications d'expédition sur un camion qui transportera les éléments de la maison jusqu'au site de construction.
- Transport et déchargement des matériaux sur le site de construction.
- Les paquets contenant les éléments sont retirés du camion à l'aide d'un chariot élévateur. Les paquets sont ensuite placés sur le chantier autour des fondations dans le bon ordre pour faciliter l'installation et protéger les matériaux stockés de l'humidité. **La location du véhicule et le déchargement des marchandises sont à votre charge.**
- Tri des composants à monter dans la première phase, pose de l'isolation horizontale sous le premier rondin, montage des composants des murs inférieurs, fixation des premiers rondins à la dalle de fondation, à l'aide de cornières métalliques et d'ancrages pour béton et de vis à bois. Chaque rondin plat sur plat comprend des doubles languettes et des rainures qui empêchent la formation d'espaces entre les éléments du mur. Construction d'un plafond en bois du rez-de-chaussée, l'installation des solives et des poutres du plafond, le montage des éléments du mur du genou dans le grenier, l'installation des tiges servant à fixer la maison avec des boulons à ses coins. Les tiges sont installées pour serrer les rondins dans une phase ultérieure d'occupation - les éléments de la maison en bois se dilatent et se contractent et les rondins "s'affaissent".
- L'avant-toit en bois est cloué aux chevrons, les versants du toit sont recouverts d'une membrane hautement perméable à la vapeur.
- Pose des liteaux, sur l'ensemble des versants, des panneaux de pignon appelés lacets et des gouttières supportant les avant-toits, formant la finition du périmètre du toit. Préparatifs pour la pose de la bâche de toit : montage des supports de gouttière, des chéneaux et finition de la cheminée.
- Montage du plafond sur poutres, pose de membranes perméables à la vapeur à l'intérieur du bâtiment sur les murs extérieurs, montage de la charpente en bois supportant l'isolation en laine minérale des murs extérieurs d'une épaisseur de 15 cm. Une fois le câblage électrique et la plomberie terminés, la laine minérale et la membrane posées, les murs sont finis à l'aide de lambris en bois d'une épaisseur de 18 mm posés horizontalement ou à l'aide de panneaux OSB + plaques de plâtre.
- Pose des fenêtres et des portes avec bandes et embrasures. Montage des solives de plancher, isolation des planchers avec du bois minéral de 10 cm et construction d'un plancher en épicéa d'une épaisseur de 28 mm.
- Pose de la couverture du toit et des gouttières. Installation de cloisons de séparation de grenier en solives, isolation en laine minérale et finition des murs avec lambris en bois ou OSB + plaque.
- Pose des portes intérieures et installation des bandes de finitions. Réception de chantier

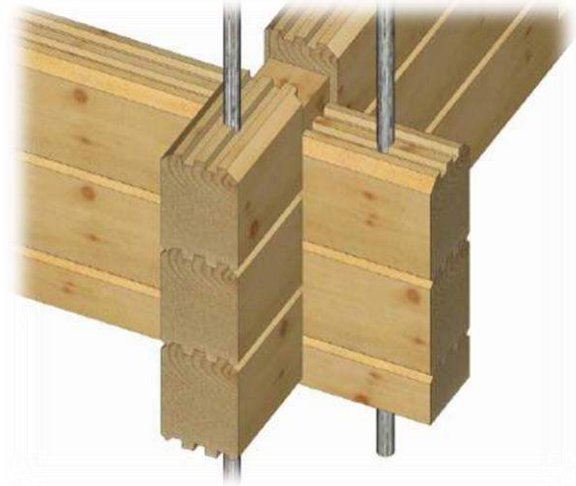
MONTAGE EN IMAGES

Chantiers

Détails



Pieux vissés



Montage des madriers

Liaison paroi/sol

Laine de roche

Les Huiles de protection des bois – Mieux que la lasure

Pourquoi les Huiles Restol ?
Les peintures bois offre une protection en surface, elle couvre le bois d'une pellicule protectrice. Mais, inconvénient, quand un morceau s'abime, ou qu'apparait une infiltration d'eau le bois va noircir et il n'est plus protégé du tout, et, ces techniques supportant mal les raccords, il faut tout poncer et refaire.

Les lasures imprègne seulement une partie du bois et crée un film protecteur. Les huiles offre une protection à cœur, elles nourrissent le bois dans sa masse, empêchant les tâches de pénétrer. Elles combinent les avantages des peintures et des lasures.

Toutes les huiles Restol sont à base d'huile de Lin, d'huile de bois de Chine (pour la protection et l'imprégnation du bois) et de cire d'abeille (pour la résistance et l'effet hydrofuge). La durée de vie d'une surface traitée avec une huile protection est sans limite en entretenant régulièrement son bois.

De plus, cette solution ne nécessite donc aucun ponçage ou décapage. Avantage de traiter un bois avec une huile :

- Protéger et Embellir : une huile dans la protection du bois va raviver sa couleur d'origine et mettre en valeur le veinage du bois tout en conservant son aspect naturel

- Naturelle et Ecologique : les huiles sont une solution saine et respectueuse de l'environnement

- Economique et Entretien facile : Une fois le bois huilé il n'est pas nécessaire de décaper ou poncer, juste un entretien régulier.

PROPRIETES DE RESTOL™

- Protection contre les rayons du soleil
- Protection contre l'humidité
- Protection contre le grisaillement
- Produit hydrofuge
- Pas de ponçage requis
- Pour l'application au pinceau, rouleau ou pistolet
- Sec hors poussières en 4 à 6h
- Satiné
- Rendement au litre
  12 à 16 m2 max.

Couleurs Restol

Brun Clair	Brun	Brun	Brun Rouge	Chêne Foncé
Noir Ebène	Gris Anthracite	Gris Indiana	Gris	
Gris Clair	Blanc D'Islande	Blanc Perle	Vert Pin	

Couleurs Restol Specials

Incolorel UV Extra	Blanc Césuré	Jaune Maïs	Brun Exotique	Vert Autoclave

Préparation
Veillez à ce que le substrat ne comporte pas d'éléments non fixés, qu'il soit sec et sans poussière. Nous vous conseillons d'utiliser à cet effet une brosse (métallique).

Application
Appliquez l'huile pour bois Restol™ avec un pinceau plat, rouleau ou pistolet. Pour garantir le meilleur résultat, il est conseillé d'appliquer l'huile pour bois Restol™ dans le sens de la longueur du bois. Pour les grandes surfaces, nous conseillons d'utiliser un pistolet ou un rouleau. Dans ce cas également appliquez l'huile pour bois Restol™ dans le sens de la longueur du bois.

L'application d'une seconde couche
Deux couches de l'huile pour bois Restol™ suffisent pour protéger le bois. Pour obtenir une couleur plus vive, vous pouvez ajouter une troisième couche de l'huile pour bois Restol™. Pour le bois imprégné, deux couches de l'huile pour bois Restol™ sont souvent suffisantes. Quant au bois non traité, nous conseillons d'appliquer trois couches de l'huile pour bois Restol™.

Il n'est pas nécessaire de poncer votre bois
Pour obtenir un résultat ultra lisse, vous pouvez poncer légèrement la surface.
Utilisez par exemple une éponge métallique à cet effet.

Mélangez convenablement l'huile pour bois Restol™
Après un certain temps, les pigments intégrés à l'huile pour bois Restol™ peuvent précipiter au fond du pot. Il est donc important de bien mélanger jusqu'au fond du pot. Agiter le pot n'est pas suffisant. Dans la majorité des cas, bien mélanger pendant 30 secondes est suffisant.

Grande surface
Pour appliquer l'huile pour bois Restol™ sur une large surface, une clôture ou un grand abri de jardin, par exemple, vous pouvez également vous servir d'un pistolet. Veillez toutefois à appliquer l'huile pour bois Restol™ dans le sens de la longueur du bois.

L'effet de l'huile pour bois Restol™ sur vos bois de jardin dépend principalement des facteurs suivants:

Localisation de l'objet:

Le soleil, la pluie et le vent peuvent influencer l'effet de l'huile pour bois Restol™.

L'essence du bois:

Certaines essences demandent un traitement particulier.

Pigmentation:

Chaque couleur possède une certaine quantité de pigments. Cette quantité de pigments est déterminante pour le résultat et l'effet durable.

Voici quelques conseils d'entretien:

- Nettoyez le bois avec une brosse (métallique) et/ou un pistolet haute pression.
- Éliminez toutes les saletés et les éléments non fixés.
- Les essences de feuillus et le bois non traité sont généralement plus sensibles aux effets des intempéries et au grisonnement.
- Nous vous conseillons de toujours contrôler le bois régulièrement.
- Nous recommandons de faire un raccord sur les parties altérées et d'appliquer régulièrement une nouvelle couche, en fonction des conditions d'exposition du bois.

NOS PARTENAIRES

CCI SAVOIE

FRHPA Fédération Régionale de l'Hôtellerie de Plein Air RHONE-ALPES

ROCKWOOL

Elite Gym Villefranche-sur-Saône

techno PIEUX Rhône / Nord-Isère - 2 Savoies

FÉDÉRATION FRANÇAISE Gym

Rutolan France

ASVEL VILLEURBANNE BASKET-FEMININ

GPS GUY PRAT / GAËLLE SKRELA BASKETBALL ACADEMIE

BARALINGE

WTA INTERNATIONAL

OPEN 6ÈME SENS MÉTROPOLE DE LYON

eRT2012

Green Cottages

76 Boulevard du 11 novembre 1918
69 100 Villeurbanne

06 74 93 46 39 - 09 72 55 31 27

contact@greencottages.fr

www.greencottages.fr

2019 · Conception graphique : www.gaellebernard.fr · Crédits photos : Greencottages - Unsplash · Impression réalisée par AGGPrint